

FASTIGHETSBRANSCHEN

- MÖJLIGHETERNAS BRANSCH

Välkommen till oss om du vill:

- Ha ett fritt, varierande arbete
 - Träffa nya människor
 - Arbeta med gröna jobb
 - Arbeta med händer och hjärna
 - Använda din kreativitet
 - Kunna göra karriär
-



Fastighetsbranschens
UTBILDNINGSNÄMND

VÄLKOMMEN TILL FASTIGHETSBRANSCHEN!

Du som vill arbeta i **fastighetsbranschen** får en viktig och rolig uppgift: att se till att fastigheterna fungerar och att alla som befinner sig i dem har det bra.

Du arbetar med att erbjuda god miljö, bra luft att andas, lagom värme när det är kallt och lagom svalka när det är varmt.

Hissar ska fungera, belysningen ska vara den rätta, gräs och blommor ska vara välskötta och på vintern ska ingen halka utanför husen.

Du arbetar kort sagt med att få människors **vardag** att fungera där de bor, arbetar och handlar.

Vi söker dig som är **social, häändig** och **teknisk**, som tycker om **problemlösning** och som vill ha en **varierad arbetsdag**. Vi behöver dig som gillar att förstå tekniska system och att arbeta nära andra människor.

Fastigheter kan vara bostäder, kontor, skolor, sjukhus, köpcentra och andra sorters byggnader.

Vi behöver anställa
över 15 000 nya
medarbetare inom 10 år!

SÖKER VI DIG?



Har du tidigare arbetat med **teknik**, **trädgård**, **elektricitet** eller **avlopp**? Har du jobbat på ett **bygge** eller med **ventilation**? Är du intresserad av **brandsäkerhet** eller **återvinning**, eller av att arbeta med effektivare **energianvändning**?

För dig med rätt bakgrund, talang eller intresse kan vi erbjuda yrkesrollerna:

- **Fastighetsskötare** – Du ansvarar för skötsel av fastigheter både inomhus och utomhus och utför mindre reparationer. Du sköter om den yttre miljön, till exempel gräs, rabatter, träd och fastigheternas återvinning. Du har daglig kontakt med människorna i fastigheterna och är viktig för att alla skall trivas.
- **Fastighetsvärd** – Du är fastighetsägarens ansikte utåt och bemöter människor på ett trevligt sätt. Du har hand om besiktningar inför in- och avflyttning och har också en del budgetansvar. Du kan utföra en del reparationer och hyr in entreprenörer vid större jobb.
- **Fastighetstekniker** – Du ansvarar för att genomföra drift, skötsel och underhåll av fastigheternas tekniska system, som har blivit allt mer avancerade i nyare fastigheter. Du ser till att systemen fungerar efter fastighetsägarens önskemål och hyresgästernas förväntningar.

Yrkesrollerna är på gymnasial nivå. Om du redan har utbildning eller erfarenhet kan du validera dina kunskaper, komplettera med ny utbildning och snabbare komma i arbete.

1. Gå till din handläggare på Arbetsförmedlingen och be att få göra en **självskattning** inom fastighet. Självsfattningen finns på svenska, engelska, arabiska, persiska och tigrinja.
2. Be din handläggare att få bli anvisad till **validering i FAVAL**, för att göra en **kartläggning** av vilken yrkesroll som passar dig bäst. Valideringen sker vid ett **testcenter** som du väljer själv. Kartläggningen finns på sex språk: svenska, engelska, arabiska, persiska, somaliska och tigrinja.
3. Du gör sedan ett **teoretiskt prov** under en halv dag för att se vilka kunskaper du har och vilka du saknar. Provet finns på samma språk som kartläggningen.
4. Arbetsförmedlingens handläggare hjälper dig att få den **utbildning** du behöver för att arbeta som antingen fastighetsskötare, fastighetsvärd eller fastighetstekniker. I utbildningen ingår praktik på fastighetsföretag. Utbildning och praktik sker på svenska.
5. Efter utbildning och praktik kan du validera dina kunskaper igen och få ett **kompetensbevis**. Du har då en fullständig utbildning och kan söka jobb.
6. Du läser **yrkessvenska** under tiden. Du kan också läsa kurser i yrkessvenska för fastighetsbranschens yrkesroller i språkappen **Lingio**. Lingios gratiskurser för fastighet finns på engelska, arabiska, persiska, somaliska och tigrinja.

Välkommen till fastighetsbranschen!

Fastighetsbranschens Utbildningsnämnd företräder fastighetsbranschen i utbildnings- och kompetensfrågor. Läs mer om fastighetsbranschen och dess yrkesroller på vår hemsida: www.fastun.se

Läs mer om vårt verktyg för branschvalidering FAVAL: www.faval.info



Fastighetsbranschens
UTBILDNINGSNÄMND